



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město
Praha, Pobočka Kutná Hora
Benešova 97, Hlouška, 284 01 Kutná Hora

Spis. zn.: 2RP6231/2017-537206
Č.j.: SPU 117799/2022

SPU 117799/2022



000648099537

Vyřizuje: Ing. Renata Smutná
Telefon: 725949676
E-mail: r.smutna@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Kutné Hoře dne: 26. 4. 2022

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočka Kutná Hora (dále jen „pobočka“) jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona takto:

návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Vavřinec a částech kat. území Církvice u Kolína, Nesměň u Zásbuk, Hatě, Žišov, Chmeliště a Bláto zpracovaný jménem firmy AGROPLAN spol. s r. o. pod č. zakázky 40/17 Ing. Janou Totuškovou, která je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav,

se schvaluje.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkový úřad Kutná Hora obdržel dne 30.3.2012 pod č.j. 61288/2021-MZE žádost vlastníků nadpoloviční výměry zemědělské půdy o zajištění komplexních pozemkových úprav v kat. území Vavřinec. Na základě této žádosti zahájil Pozemkový úřad Kutná Hora oznámením ve smyslu § 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů dne 14.4.2012 řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále jen KoPÚ) v katastrálním území Vavřinec.

Dne 1.1.2013 nabyl účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů a zbytkových agend Pozemkového fondu ČR a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“). Práva a povinnosti plynoucí z platných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává SPÚ (ust. § 22 odst. 6 citovaného zákona). Řízení o komplexních pozemkových úpravách je vedeno podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Na základě zákona č. 503/2012 Sb. se Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad Kutná Hora od 1.1.2013 změnil na SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočku Kutná Hora (dále jen „pobočka“).

S ohledem na svažitost území a na negativní zkušenosti místních obyvatel s erozí zemědělské půdy, která v minulosti zatěžovala obec Vavřinec, byla na základě výběrového řízení zpracována v roce 2017 firmou HG Partner s. r. o. studie odtokových poměrů. Analýza území a návrh opatření se staly jedním z podkladů pro řešení komplexních pozemkových úprav.

Zadávacím řízením byla na geodetické práce a na zpracování návrhu KoPÚ vybrána firma AGROPLAN spol. s r. o. se sídlem Jeremenkova 9. 14700 Praha 4, se kterou byla uzavřena smlouva o dílo dne 12.10.2017.

V souladu s ustanovením § 6 odst. 6 zákona pobočka dopisem č. j. SPU 384955/2017 ze dne 22.8.2017 a č. j. SPU 002682/2018 ze dne 3.1.2018 vyzvala dotčené orgány státní správy k písemnému stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů. Podmínky stanovené dotčenými orgány byly respektovány při vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav.

Pobočka vydala pověření ke vstupu a vjezdu na pozemky k výkonu činnosti dle § 6 odst. 9 zákona 15.12.2017 č. j. SPU 529294/2017, které bylo vyvěšeno na úředních deskách Pobočky a Obecního úřadu Vavřinec, Bečváry a Městského úřadu Uhlířské Janovice.

Postupně se obvod KoPÚ rozšiřoval o části sousedních katastrálních území. Nejprve o části kat. území Žíšov a Chmeliště - oznámení o rozšíření obvodu č. j. SPU 384925/2017 ze dne 22.8.2017 vyvěšené na úřední desce Obecního úřadu Vavřinec. Dále na základě předchozí dohody a potom písemného souhlasu Pobočky Kolín č. j. SPU 533853/2017 ze dne 8.12.2017 byl obvod rozšířen za účelem zarovnání kat. hranice v blocích orné půdy o část kat. území Hatě z kolínského okresu a o část kat. území Bláto – oznámení na úředních deskách MěÚ Uhlířské Janovice a Obecního úřadu Bečváry. Dále byl na základě žádosti Obce Vavřinec o majetkové vypořádání polní cesty, která vede po hranici kat. území, obvod rozšířen ještě o malé části kat. území Nesměň u Zásruk a Církvice u Kolína z okresu Kolín - oznámení o rozšíření obvodu č. j. SPU 441218/2018 ze dne 1.10.2018 bylo vyvěšeno na úředních deskách obecních úřadů Církvice u Kolína a Bečváry. Souhlas s řešením dala Pobočka Kolín dopisem č. j. 385158/2018 ze dne 22.8.2018.

Podkladem pro zpracování návrhu pozemkových úprav byla především data poskytnutá katastrálním úřadem, vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců podzemních a nadzemních zařízení, barevné ortofotomapy, mapa BPEJ, mapa uživatelských vztahů LPIS, mapy komplexního průzkumu půd a územně plánovací podklady a plánovací dokumentace a dále dohody o postupu při provádění pozemkových úprav mezi pobočkou a Katastrálním pracovištěm Kutná Hora ze dne 24.8.2017 a Katastrálním pracovištěm Kolín ze dne 21.12.2017.

Společnost AGROPLAN spol. s r. o. zahájila práce na KoPÚ vyhodnocením získaných geodetických podkladů a na podzim 2018 dohledala, ověřila stávající bodové pole, udělala jeho doplnění a dále provedla polohopisné zaměření celého území.

Na úvodní jednání podle § 7 zákona byli účastníci řízení pozváni dopisem do vlastních rukou ze dne 22.5.2018 č. j. SPU 232834/2018 a veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce pobočky, Obecního úřadu Vavřínc, Bečváry a Městského úřadu Uhlířské Janovice. Jednání proběhlo dne 20.6.2018 v hostinci ve Vavřinci č. p. 89. Účastníci řízení zde byli seznámeni s účelem, cílem, předmětem a formou pozemkových úprav ve smyslu § 2, § 3 a § 4 zákona a byl s nimi projednán postup při stanovení nároků vlastníků včetně způsobu oceňování pozemků ve smyslu § 8 zákona. Podle § 5 odstavce 5, 6 a 7 zákona byl na úvodním jednání zvolen sbor zástupců (dále jen sbor) v tomto složení: - Jaromír Jeřábek ze společnosti ZZN Polabí a.s., Ing. Vojtěch Kširl ze společnosti ZAS Bečváry a. s., Ing. Otto Lohynský, Jan Trnka, Mgr. Eva Balátová, Ing. Pavel Jedlánek, Ing. Ladislav Vacek z Rybářství Chlumec n.C., a. s. a jako náhradnice Leona Solčanská. Nevolenými členy byli starostka obce Vavřínc Jana Semerádová, starosta obce Bečváry Jan Uher, po jeho smrti Jindřiška Šmejkalová, zástupce Města Uhlířské Janovice Pavlína Heřmanská a Ing. Renata Smutná za pobočku.

Po rozšíření obvodu se staly členy sboru starosta obce Církvice u Kolína Miroslav Nepraš a starostka Města Zásmyky PhDr. Marta Vaňková, MBA.

Sbor spolupracoval ve smyslu § 5 odst. 8 zákona při zpracování návrhu pozemkových úprav, vyjadřoval se k plánu společných zařízení (dále jen PSZ) a k podaným připomínkám. V průběhu zpracování KoPÚ proběhlo několika jednání sboru, které byly spojeny s kontrolními dny dle § 9 odst. 24 zákona – dne 9.7.2019., 11.9.2019, 15.11.2019, 16.7.2020 a 26.10.2021. Předsedou sboru zástupců byla zvolena na jednání dne 9.7.2019 paní Jana Semerádová. Na tomto jednání byl sbor seznámen s průběhem projednání nároků a o podané připomínce, dále byly projednány požadavky sboru na řešení základní kostry PSZ. PSZ se dále řešil na jednání dne 11.9.2019, 15.11.2019 a konečné řešení bylo představeno 16.7.2020. Po zpracování návrhu nového uspořádání pozemků a projednání s vlastníky byl na kontrolním dnu 26.10.2021 sbor seznámen s aktualizací PSZ, s návrhem nového uspořádání a se změnou kat. hranic. Na tomto posledním kontrolním dnu byly také diskutovány priority pro realizaci společných zařízení po zapsání komplexních pozemkových úprav do katastru nemovitostí – sbor se shodl na těchto prioritách: realizace zasakovacích příkopů OP2 a OP4 a polní cesty HC11. Sbor na tomto jednání schválil ustoupení od požadavku na uhrazení rozdílu ceny dle §10, odst. 2 zákona.

Pro zjišťování průběhu hranic pozemků jmenovala v souladu s ustanovením § 9 odst. 5 zákona vedoucí pobočky Ing. Mariana Poborská dopisem ze dne 25.6.2018, č.j. SPU 298559/2018 komisi ve složení: Ing. Jan Petrásek – předseda komise a zástupce zpracovatelské firmy, Jana Semerádová – starostka obce Vavřínc, Ing. Renata Smutná – pobočka, Ing. Alena Zemanová – Katastrální pracoviště Kutná Hora a Pavlína Henkrichová - Katastrální pracoviště Kolín. Ve dnech 13. – 17. srpna 2018 proběhlo, za účasti této komise, zjišťování průběhu hranic pozemků tvořících obvod komplexních pozemkových úprav a dále zastavěných pozemků. Všichni dotčení vlastníci byli řádně a včas pozváni oznámením o zjišťování průběhu hranic ze dne 25.6.2018 č. j. SPU 298869/2018 a pozvánkou ze dne 17.7.2018 č. j. SPU 324642/2018. Došetření obvodu proběhlo za účasti komise 22.10.2018 na základě pozvánky ze dne 1.10.2018 č.j. SPU 440999/2018 a dále dne 30.4.2019 na základě pozvánky ze dne 2.4.2019 č. j. SPU 134995/2019. Na průběh vlastníky upřesněných hranic na obvodu KoPÚ byly vyhotoveny geometrické plány. Katastrální úřad Kutná Hora vydal dne 29.1.2019 souhlasné stanovisko k dílčím výsledkům zeměměřičských činností, které byly do katastru nemovitostí zavedeny na základě žádostí pobočky ze dne 12.2.2019 č. j. SPU 052027/2019, ze dne 26.2.2019 č. j. SPU 077897/2019, ze dne 1.3.2019 č. j. SPU 084826/2019 a staly se závazným podkladem pro projekční část návrhu. Katastrální pracoviště Kutná Hora na základě žádosti pobočky a seznamu parcel ze dne 22.3.2019 č. j. SPU 117799/2022, ze dne 6.3.2019 č. j. SPU 094122/2019 a ze dne 11.7.2019 č. j. SPU 278441/2019 dle § 9, odst. 7 zákona vyznačil poznámky o zahájení komplexních pozemkových úprav.

Zpracovatel projekčních prací firma AGROPLAN spol. s r. o. provedl na jaře 2019 vyhodnocení získaných podkladů a zpracoval analýzu současného stavu. Dle § 11 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška) byly na základě „Soupisu nesouladů mezi druhem pozemků v KN a skutečností“ a mapy nesouladů kultur se zástupci Městského úřadu Kutná Hora, Odboru životního prostředí dohodnuty změny druhů pozemků.

Dále zpracovatel vyhotovil soupis nároků vlastníků podle § 8 zákona, který byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 7.6.2019, po dobu 15 dnů, na Obecním úřadu Vavřinec a na pobočce. Známým účastníkům řízení byl soupis doručen doporučeně do vlastních rukou dopisem ze dne 4.6.2019 č.j. SPU 226951/2019. Ústní projednání soupisu nároků proběhlo dne 24. a 25. 6. 2019 v budově obecního úřadu Vavřinec. Výše uvedeným dopisem do vlastních rukou byli vlastníci upozorněni, že pozemky označené v soupisu nároků poznámkou § 3 odst.3 lze řešit v pozemkových úpravách jen se souhlasem vlastníka. Pokud se vlastníci těchto pozemků do 4.7.2019 nevyjádří, bude se mít za to, že s řešením v pozemkových úpravách souhlasí. Žádný z vlastníků neprojevil nesouhlas a pozemkový úřad prověřil, že výše uvedený dopis obdrželi i ti vlastníci, kteří se nevyjádřili. Na jednání byly s vlastníky projednány jejich představy a požadavky na umístění nových pozemků v rámci návrhu KoPU. K soupisu nároků podala námítku vlastnice na LV 357 v kat. území Žišov (později LV 39), která byla vyřízena.

Další etapou bylo zpracování PSZ, který se postupně upravoval v závislosti na požadavcích sboru. Sbor dne 9.7.2019 projednával se zpracovatelem zpřístupnění pozemků stávajícími i nově navrženými cestami a dále jednotlivé erozně ohrožené lokality a návrhy na řešení eroze zemědělské půdy. Další kontrolní den proběhl dne 11.9.2019, na kterém zpracovatel vysvětlil všechna navržená opatření. Na základě požadavku sboru došlo ke zrušení návrhu na otevření hlavního odvodňovacího zařízení do otevřeného kanálu v lokalitě K veselým honům, jak bylo původně navrženo ve vodohospodářské studii. Podrobně se řešilo protierozní opatření – záchytné příkopy ve svahu nad Vavřincem směrem k Sobotčicům a možnosti odvedení zachycené vody z nich. S tím souvisely i nové požadavky na vedení cest v této lokalitě. Bylo dále dohodnuto ochranné zatravnění údolnice v lokalitě U Matičky Boží. Došlo k rekapitulaci navržené cestní sítě, sbor přednesl požadavky na změny. Další jednání sboru proběhlo 15.11.2019, na kterém kromě jiného zpracovatel představil návrh protierozních opatření ve svahu nad Vavřincem. Navrhl 3 záchytné příkopy, z nichž by měla v ideálním případě voda odtékat zatravněnou údolnicí přes vsakovací nádrž do Vavřineckého rybníka. Variantně navrhl odvedení vody trubním vedením. Sbor projevil nesouhlas s třetím záchytným příkopem nad obcí a požadoval, aby byly v poli navrženy s ohledem na lepší hospodaření jen dva záchytné příkopy. Sbor odmítl také zatravnění údolnice, variantně se uvažovalo o odvedení vody ze záchytných příkopů trubním vedením. Dále sbor vyjádřil požadavek na zatravnění pruhu nad silnicí v šířce 20 m, který by byl ve vlastnictví Obce Vavřinec a mohl by být doplněn zelení. Bylo domluveno zrušení příkopu SP1. Pro zpracování dokumentace technického řešení protierozních opatření ve svahu nad Vavřincem bylo potřeba nechat zpracovat inženýrsko-geologický průzkum, který vyhotovila firma HIG geologická služba, spol. s r. o. Na jeho podkladu byl dokončený PSZ předložen v souladu s ustanovením § 9 odst. 10 zákona dotčeným orgánům státní správy a organizacím ke stanovisku s pozvánkou č. j. SPU 228039/2020 ze dne 1.7.2020 k projednání na kontrolním dnu v hostinci ve Vavřinci 16.7.2020. Hlavní důraz byl kladen na vysvětlení změn v plánu proti variantě z roku 2019. Podrobně byla vysvětlena funkce záchytných příkopů s podélnými cestami, zpracovatel navrhl příkopy jako zasakovací. Odvod vody z nich nebyl nakonec navržen, a to z důvodu nesouhlasu sboru se zatravněním údolnice a dále z důvodu obavy se zanášením trubního vedení. Příkopy byly dimenzovány tak, aby se v nich zadržela voda z přívalových srážek objemu povodňové vlny periodicity 20 let a pomalu se vsakovala. K navrženému PSZ neměl sbor žádné připomínky. Dále byl PSZ předložen regionální dokumentační komisi k posouzení, její připomínky byly do PSZ zapracovány. PSZ byl schválen zastupitelstvy dotčených obcí - obce Vavřinec 27.10.2020, obce Bečváry 31.5.2021 a města Uhlířské Janovice 24.6.2021.

Po odsouhlasení návrhu nového uspořádání pozemků s vlastníky byl aktualizovaný PSZ zaslán k vyjádření dotčeným orgánům státní správy 8.11.2021 č.j. SPU 414137/2021 a byl s ním seznámen sbor zástupců na jednání 26.10.2021, na kterém nebyly vzneseny žádné připomínky. Aktualizovaný PSZ byl znovu schválen zastupitelstvy obce Vavřinec 25.11.2021, obce Bečváry 20.12.2021 a města Uhlířské Janovice dne 16.12. PSZ tvoří kostru krajiny pro nové uspořádání pozemků vlastníků a je neopomenutelným podkladem pro územní plánování.

Na základě podepsaných dohod o vypořádání podílového spoluvlastnictví bylo v souladu s ustanovením § 9 odst. 16 zákona rozděleno spoluvlastnictví na LV 102, 103, 154, 258, 261, 294, 423 v kat. území Vavřinec.

Návrh nového uspořádání pozemků byl opakovaně projednáván s vlastníky. Vlastníci měli možnost se zúčastnit jednání, kde jim byl návrh předložen, průběžně byl též s některými vlastníky konzultován elektronicky (e-mailem), příp. telefonicky. Po domluvě měli vlastníci též možnost individuální konzultace na pobočce nebo na pracovišti zpracovatele v Praze.

Na jednání, které se konalo 3. a 4.8.2021 v hostinci ve Vavřinci byli vlastníci pozváni pozvánkou zasloupanou zpracovatelem. Na tomto jednání byly zaevidovány připomínky vlastníků k dalšímu zpracování do návrhu. Návrh byl upraven dle připomínek a znovu jej zpracovatel projednával 13.9.2021 v hostinci ve Vavřinci. Těm vlastníkům, kteří se k návrhu nevyjádřili, zaslala pobočka návrh dopisy č.j. SPU 367023/2021 dne 7.10.2021 a SPU 377026/2021 dne 12.10.2021 s výzvou k vyjádření ve lhůtě do 15 dnů od doručení s tím, že pokud se do uvedeného termínu vlastníci nevyjádří, bude se mít za to, že s novým uspořádáním pozemků souhlasí (ust. §9 odst. 21 zákona).

Na výzvu zaslaly e-mailem nesouhlasné stanovisko vlastnice ideálního podílu 13/16 zapsané na LV 273 v kat. území Vavřinec. Uvedly, že nesouhlasí, protože jim není známo, proč je navržený pozemek jinde než původní. Pobočka poslala vlastnicím vysvětlující e-mail s mapovými podklady, ze kterých bylo patrné původní a nové umístění pozemku, s jednou vlastnící hovořila telefonicky a s ohledem na další e-mailové dotazy byl vlastnicím zaslán dopis č. j. SPU 426118/2021, ve kterém jim byl vysvětlen obecný postup při zpracování komplexních pozemkových úprav a konkrétní návrh pro LV 273. Nově navržený pozemek leží ve stejném půdním bloku, jen došlo ke změně jeho orientace, tak aby byl přístupný – přístupnost je zajištěna z hlavní polní cesty HC 11 a pozemek navazuje na silnici Vavřinec – Církvice u Kolína. K tomuto dopisu se již vlastníce nevyjádřily.

Další nesouhlas zaslala vlastnice ideálního podílu 1/8 pozemku na LV 276 v kat. území Vavřinec, která je rovněž jednou z možných dědiček po zemřelém vlastníkovi ideální poloviny na stejném listu vlastnictví. Uvedla, že nesouhlasí s pozemkovými úpravami, není jí jasné, proč se upravuje, kde bude mít pozemek a co bude na něm v budoucnu. Chce zachovat původní pozemek. Pobočka pozvala vlastníci na jednání, kde jí bylo vysvětleno, proč se pozemkové úpravy provádí, jaký je jejich smysl a jak se zpracovávají. Konkrétně jí pak byl předveden návrh pro LV 274 – pozemek zůstává ve stejném půdním bloku jako původní, jen je jinak orientován z důvodu, že pozemky v bloku jsou všechny přístupné z hlavní polní cesty HC12. Pozemek je součástí velkého bloku zemědělské orné půdy a vzhledem k tomu, že je daleko od zástavby, není předpoklad, že by se jeho využití měnilo. Dále bylo konstatováno, že další vlastníce a možné potencionální dědičky z LV 274 s návrhem souhlasily.

Návrh KoPÚ je zpracován ve smyslu § 2, § 9 a § 10 zákona. K nedodržení kritérií dle § 10 zákona došlo pouze s písemným souhlasem vlastníka. Překročení kritéria ceny nad 4 % s doplatkem vlastníka ve smyslu § 10 odst. 2 zákona se vztahuje na LV 102, 396, 451, 471, 10091 v kat. území Vavřinec a nově vytvořený list vlastnictví po rozdělení N1. Sbor zástupců na jednání dne 26.10.2021 schválil odpuštění od doplatku ve smyslu § 10, odst. 2 zákona u LV 255 a 266 v kat. území Vavřinec a 112, 277 a 341 v kat. území Chmeliště.

Dále bylo všem vlastníkům odesláno dne 10.12.2021 oznámení č. j. SPU 458831/2021 o vystavení návrhu s upozorněním, že námítky je možné uplatňovat nejpozději v době jeho vyložení, to znamená po dobu 30 dnů od 3.1. 2022 do 2.2.2022. Vystavení návrhu bylo oznámeno na úředních deskách Obecního úřadu Vavřinec, Bečváry, Církvice u Kolína, Městského úřadu Zásmyky a Uhlířské Janovice a na úřední desce SPÚ s tím, že do návrhu je možné nahlédnout na Obecním úřadu Vavřinec, a na pobočce. Část návrhu, která se týkala sousedních obcí byla k nahlédnutí na příslušných obecních a městských úřadech. V bilanci návrhu směn pozemků jsou uvedeny další doplňující údaje týkající se stanovení věcných břemen, omezení nakládání s předmětnými nemovitostmi a údaje o dodržení kritérií přiměřenosti podle § 10 zákona. K vystavenému návrhu uplatnil připomínku vlastník uvedený na LV 270, který požadoval drobnou úpravu hranice se sousedním pozemkem. Zpracovatel KoPU na základě zaměření přímo v terénu provedl změnu, kterou posléze oba dotčení vlastníci schválili. Jiné připomínky nebyly.

V době, od kdy byl návrh připraven k vystavení do současnosti, proběhlo několik změn v katastru nemovitostí – na základě kupních smluv, dědictví, změn ve věcných břemenech apod. a proto musel být návrh pro změněné listy vlastnictví upraven. Týká se to LV 1507 v kat. území Bláto, 76, 103, 140, 149, 239, 272, 274, 282, 283, 10011, 10094 v kat. území Vavřinec, 83, 757, 972 v kat. území Hatě, 239 v kat. území Chmeliště.

Závěrečné jednání KoPÚ proběhlo 21.3.2022 na základě pozvánky ze dne 28.2.2022 č. j. SPU 067982/2022 v hostinci ve Vavřinci. Byly zhodnoceny výsledky pozemkových úprav, a účastníci jednání byli seznámeni s návrhem, o kterém bude rozhodnuto ve smyslu § 11 odst. 3 zákona.

Součástí návrhu KoPÚ jsou i společná zařízení, která se týkají dopravního systému, protierozních opatření, a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí (USES). Na společná zařízení byla použita státní a obecní půda, a dále dle § 9, odst. 16 zákona půda nedostatečně identifikovaných vlastníků, o kterých se nepodařilo došetřit údaje jež by je jednoznačně identifikovaly – neznámých vlastníků. Za neznámé vlastníky byly označeni v kat. území Vavřinec Václav Bulíček (LV 280), Marie Kolářová (LV 60), Anna a Antonín Kvardovi (LV 286), Josef a Emilie Mojžíšovi (LV 311), Marie Polanová (LV 275), Josef Růžička (LV 265), Marie Růžičková (LV 278), v kat. území Bláto Jan a Josef Petrovi (LV 1587 a 10020) a Anna a Josef Procházkovi (LV 1560). Některé pozemky, které jsou součástí systému ekologické stability, zůstaly ve vlastnictví fyzických osob.

Protierozní opatření k ochraně zemědělského půdního fondu řeší:

1. návrh technických protierozních opatření - záchytné příkopy s hrázkami OP2 a OP4 na parcelách parc. č. 1140 a 1127 v kat. území Vavřinec

2. návrh 3 typů organizačních protierozních opatření, které je nutné uživateli pozemků dodržovat

- a) vyloučením pěstování erozně náchylných plodin s protierozním osevním postupem na celých parcelách parc. č. 893, 898, 899, 900, 901, 903, 904, 905, 906, 908, 912 v kat. území Bláto na celých parcelách parc. č. 342, 343, 345, 346 v kat. území Hatě, na celých parcelách parc. č. 915, 1002, 1003, 1004, 1051, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1126, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1139, 1375, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1171, 1173, 1176, 1179, 1196, 1198, 1202, 1212, 1277 v kat. území Vavřinec na celé parcele parc. č. 418 v kat. území Chmeliště na části parcel parc. č. 1015, 1016, 1020, 1047, 1048, 1061, 1065, 1068, 1100, 1101, 1197, 1199, 1204, 1211, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1289, 1291 v kat. území Vavřinec na části parcely parc. č. 1213 v kat. území Žišov na části parcely parc. č. 907 v kat. území Bláto

- b) ochranné zatravnění na orné půdě na celých parcelách parc. č. 435 v kat. území Chmeliště na celé parcele parc. č. 1037, 1098, v kat. území Vavřinec na části parcel parc. č. 887, 898, 899, 900, 901, 912 v kat. území Bláto na části parcely parc. č. 418 v kat. území Chmeliště na části parcel parc. č. 1011, 1012, 1013, 1015, 1035, 1038, 1039, 1040, 1042, 1065, 1100, 1101, 1102, 1126, 1181, 1232, 1233, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249 v kat. území Vavřinec

- c) protierozní osevní postup s výlučným pěstování jetelotrávin na celých parcelách par. č. 1111, 1112, 1187, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1220, 1221 v kat. území Vavřinec na části parcel par. č. 915, 1219, 1222, 1226, 1232, 1233, 1114, 1219, 1221 v kat. území Vavřinec

Společnými zařízeními jsou polní cesty, parc. č. 911 v kat. území Bláto, 266 v kat. území Církvice u Kolína, 344, 354, 356 v kat. území Hatě, 1301, 1302, 1303, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1315, 1316, 1329, 1332, 1333, 1334, 1335, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1349, 1354, 1355, 1362, 1363, 1365, 1366, 1367, 1370, 1371, 1376 v kat. území Vavřinec. Součástí těchto cest jsou i propustky, hospodářské sjezdy umožňující přístup na pozemky a doprovodná zeleň. Jedná se o parcely, které jsou účelově určeny pro zajištění přístupnosti přilehlých pozemků pro zemědělskou techniku a pro zpřístupnění krajiny občanům ve vlastnictví obcí, pouze parc.č. 911 v kat. území Bláto je ve vlastnictví ČR-Státního pozemkového úřadu.

Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí jsou tvořeny lokálními biokoridory, biocentry a interakčními prvky na pozemcích parc. č. 886, 891, 910, 913, 914 v kat. území Bláto, 416, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 436 v kat. území Chmeliště, 1110, 1135, 1136, 1137, 1159, 1162, 1183, 1184, 1185, 1203, 1214, 1224, 1225, 1236, 1247, 1248, 1249, 1279, 1280 v kat. území Vavřinec.

U pozemků parc. č. 886, 891, 910, a 911 v kat. území Bláto ve vlastnictví státu bude dle § 9 odst. 13 zákona v katastru nemovitostí uvedena poznámka, že jsou určeny pro realizaci společných zařízení.

Součástí návrhu KoPÚ jsou změny kat. hranic. Změny byly odsouhlaseny dotčenými vlastníky a schváleny zastupitelstvy obcí Vavřinec dne 16.12.2021, Církvice u Kolína dne 24.11.2021, Bečváry dne 20.12.2021 a zastupitelstvy měst Uhlířské Janovice dne 16.12. 2021 a Zásuky 6.10.2021.

Pobočka ustanovila Obec Vavřinec opatrovníkem ve smyslu § 5, odst. 4 zákona ve spojení s ust. § 32 odst.2 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu neznámým dědicům po Anežce Hrochové, vlastníci zapsané na LV 268 v kat. území Vavřinec a dále ve smyslu § 32 odst. 2 správního řádu panu Františku Hajzlerovi, vlastníkovi zapsanému na LV 1527 v kat. území Bláto.

Zemřel-li vlastník pozemku, který je předmětem pozemkových úprav, a soud o dědictví pravomocným rozhodnutím doposud nerozhodl, jsou účastníky řízení o pozemkových úpravách dle § 5 odst. 4 zákona, osoby podle sdělení soudu nebo soudního komisaře. Z těchto důvodů doručuje pobočka rozhodnutí okruhu dědiců po zemřelém vlastníku. Týká se to LV 1521, 1587, 10020 v kat. území Bláto, 341 v kat. území Chmeliště, 276, 10020, 10081 a 10086 v kat. území Vavřinec.

Po nabytí právní moci bude toto rozhodnutí předáno Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Kutná Hora a Katastrálnímu pracovišti Kolín k vyznačení do katastru nemovitostí.

Podle ustanovení § 11 odst. 12 zákona je právní stav podle schváleného návrhu pozemkových úprav závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv podle § 11 odst. 8 zákona, se ve všech listinách, které jsou podkladem pro zápis do katastru nemovitostí a v nichž jsou uvedeny pozemky, které jsou předmětem řízení o pozemkových úpravách, uvedou kromě dosavadních pozemků i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu; údaje o nich poskytuje pobočka. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník po schválení návrhu bez souhlasu pobočky zatížit nebo zcizit.

Dále vyhotoví firma AGROPLAN spol. s r. o. pro zavedení výsledků pozemkové úpravy do katastru nemovitostí novou digitální katastrální mapu a jiné náležitosti nutné pro přepracování souboru geodetických a popisných informací katastru nemovitostí. Následně vydá pobočka rozhodnutí o přechodu a výměně vlastnických práv dle § 11 odst. 8 zákona. Po nabytí právní moci rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona bude provedeno vytyčení a označení navržených pozemků v terénu, které zabezpečí pozemkový úřad z prostředků státu, a to dle potřeb vlastníků pozemků řešených KoPÚ na základě jejich žádostí podaných pobočce.

Realizace KoPÚ bude probíhat podle priorit dohodnutých mezi pobočkou, zástupci obcí, sborem zástupců a podle finančních možností.

Komplexní pozemkové úpravy zahrnují řešené pozemky dle § 2 zákona o výměře 537 ha. Počet řešených parcel dle § 2 zákona vstupujících do obvodu komplexních pozemkových úprav byl 948. Počet parcel ve vystaveném návrhu je 452. Návrh KoPÚ byl odsouhlasen vlastníky 99,8 % výměry řešených pozemků. S ohledem na ustanovení § 11, odst. 4 zákona, dle kterého je nezbytných 60 % souhlasů, rozhodla pobočka tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočka Kutná Hora (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad

Příloha 1 k výrokové části rozhodnutí č.j. SPU 117799/2022– účastníci řízení
Příloha 2 k rozhodnutí č.j. SPU 117799/2022– tabulková část návrhu nového uspořádání
Příloha 3 k rozhodnutí č.j. SPU 117799/2022– mapová část
Příloha 4 k rozhodnutí č.j. SPU 117799/2022 – srovnávací sestavení pro ty vlastníky, kteří nemají v tabulkové části uvedena nová čísla parcel dle KN

Rozdělovník:

Písemné vyhotovení rozhodnutí obdrží:

- I. **Pobožce Kutná Hora neznámí účastníci řízení**, jejichž práva nebo právem chráněné zájmy by mohly být při řízení o pozemkových úpravách v katastrálním území Vavřinec a částech kat. území Církvice u Kolína, Nesměň u Zásmuk, Hatě, Žišov, Chmeliště a Bláto dotčeny, veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce obecního úřadů na úředních deskách Obecního úřadu Vavřinec, Bečváry, Církvice u Kolína, Městského úřadu Zásmuky a Uhlířské Janovice, na úřední desce Pobočky Kutná Hora a v elektronické podobě na internetové adrese www.spucr.cz. Návrh se všemi náležitostmi je uložen u Pobočky Kutná Hora a u Obecního úřadu Vavřinec, kde lze do návrhu nahlédnout.
- II. **Pobožce Kutná Hora známí účastníci řízení**, kterým se dle § 11 odst. 5 zákona k rozhodnutí připojuje z náležitostí návrhu jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení. Na doručenkou **dle seznamu účastníků řízení uvedeného v příloze č. 1**, který je nedílnou součástí rozhodnutí.
- III. **Po nabytí právní moci** – Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora

Příloha č. 1 k výrokové části rozhodnutí č.j. SPU SPU 117799/2022. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

1. Adamec Václav, nar. 20.09.1952, č. p. 200, 280 02 Polepy
2. Anastasová Jana, nar. 16.01.1955, Lošanská 67, 280 02 Radovesnice I
3. Ing. Balát Marcel, nar. 2.1.1970, Žišov 60, 285 04 Vavřinec – plná moc Mgr. Balátová Eva
4. Mgr. Balátová Eva, nar. 01.03.1971, Žišov 60, 285 04 Vavřinec
5. Barcalová Anna, nar. 07.02.1949, č. p. 88, 280 02 Pašinka
6. Mgr. Bártíková Gabriela, nar. 25.05.1974, Na čihadle 1010/47, Dejvice, 160 00 Praha 6
7. Bílková Marie, nar. 22.01.1953, K Hájkům 633, 285 04 Uhlířské Janovice
8. Boudysová Ludmila, nar. 15.06.1947, Na křivce 1565/37, Michle, 101 00 Praha 4
9. Brožková Jitka, nar. 12.8.1978 Kochánov 11, 285 04 Uhlířské Janovice – plná moc Brožek Vladimír
10. Březina Jan, nar. 02.05.1974, č. p. 41, 285 04 Vavřinec
11. Břicháčková Veronika, nar. 10.06.1982, Dělnická 1485/67, Holešovice, 170 00 Praha 7
12. Burák Pavel, nar. 12.04.1980, Jiráskova 301, 273 45 Hřebeč
13. Buráková Eva, nar. 08.11.1960, V Šáreckém údolí 97/114, Dejvice, 164 00 Praha 6
14. Burian Pavel, nar. 10.11.1943, Plavská 2166/3, České Budějovice 7, 370 01
15. RNDr. Burian Petr, CSc. nar. 01.07.1951, U letenského sadu 1306/14, Holešovice, 170 00 Praha 7
16. Ing. Burián Josef, nar. 18.09.1945, Dukelská 672, 259 01 Votice
17. Buriánková Lenka, nar. 26.05.1958, Sametová 734/5, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec – dědička Kateřiny Hejlové a Františky Rejhonové -
18. Cingrošová Hana, nar. 29.03.1955, Štefánikova 389/44, 500 11 Hradec Králové
19. Coněk Petr, nar. 04.06.1969, Grégrova 474, 285 04 Uhlířské Janovice
20. Coubal Luděk, nar. 01.06.1963, U Cihelny 757, Kolín IV, 280 02 Kolín
21. Coubal Stanislav, nar. 10.06.1986, č. p. 7, 285 04 Vavřinec
22. Bc. Coubalová Jitka, nar. 19.10.1991, č. p. 7, 285 04 Vavřinec
23. Čermák Jiří, nar. 28.10.1953, J. Dobrovského 928/3, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav
24. Česká spořitelna, a.s., IČO45244782, Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4
25. ČEZ Distribuce, a. s., IČO24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
26. Čiháková Miloslava, nar. 02.04.1949, Puškinská 590, Hlouška, 284 01 Kutná Hora
27. ČSOB Stavební spořitelna, a.s., 49241397, Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5
28. Čuchalová Iveta, nar. 23.04.1966, č. p. 114, 285 04 Vavřinec
29. Drahota Pavel, nar. 27.06.1968, Zlická 40, 281 61 Kouřim
30. MVDr. Ing. Dufek Petr, nar. 15.06.1956, č. p. 37, 675 03 Kojatín
31. Dus David, nar. 24.08.1984, č. p. 8, 281 44 Církvice
32. Dusová Jana, nar. 18.02.1988, č. ev. 21, 281 44 Drahobudice
33. Dušek Stanislav, nar. 20.02.1947, 9. května 722, 285 04 Uhlířské Janovice
34. EKVITA EURO, a.s., IČO26156806, Jateční 1195, 272 01 Kladno
35. Ernst Roman, nar. 13.07.1969, Holíkova 469, 254 01 Jílové u Prahy
36. Mgr. Bc. Ernst Stanislav, nar. 19.03.1979, Skupova 1120/3, 500 03 Hradec Králové
37. Ernstová Pavla, nar. 12.1.1971, Bohuslava ze Švamberka 790/2 14000 Praha 4 – dědička po Věře Mejstříkové
38. Ernstová Jaroslava, nar. 17.12.1949, č. ev. 4, 285 04 Vavřinec
39. FP majetková a.s., 24743364, Podvinný mlýn 2283/18, Libeň, 190 00 Praha 9
40. Grác Petr, nar. 06.11.1970, U Studny 250, Dolní Jirčany, 252 44 Psáry
41. Grácová Lenka, nar. 10.04.1973, U Studny 250, Dolní Jirčany, 252 44 Psáry
42. Hanzlíková Ivana, nar. 17.12.1967, Sudoměřská 1574/27, Žižkov, 130 00 Praha 3
43. Hardegg Alexandra, nar. 06.01.1959, Masarykova 1, 517 50 Častolovice
44. Havrdová Jana, nar. 22.02.1952, Funkeho 929, Kolín II, 280 02 Kolín
45. Hejtková Květoslava, nar. 04.09.1942, K Vinici 903, Kolín V, 280 02 Kolín
46. Hendrych Miloslav, nar. 27.12.1954, Žižkova 383, Kolín III, 280 02 Kolín
47. Hnilica Jaroslav, nar. 23.08.1985, č. p. 81, 285 04 Vavřinec
48. Hnilica Jiří, nar. 26.05.1953, č. p. 81, 285 04 Vavřinec
49. Hokynář Luděk, nar. 10.10.1971, Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky
50. Hokynář Pavel, nar. 03.10.1981, č. p. 10, 281 43 Bečváry
51. Holeček Josef, nar. 09.03.1945, č. p. 56, 285 04 Vavřinec
52. Holoubek František, nar. 07.11.1960, Na Průhonech 313, 281 44 Zásmyky
53. Holoubek Jiří, nar. 25.03.1963, Havlíčkova 105, 281 21 Červené Pečky
54. Holub Leoš, nar. 19.02.1976, Červený Hrádek 110, 285 04 Bečváry

55. Honcová Jitka, nar. 13.07.1954, Rimavské Soboty 959, Kolín II, 280 02 Kolín
56. Hořanská a.s. , IČO25619667, č. p. 23, 289 14 Hořany
57. Hroch Jiří, nar. 26.02.1948, Smetanova 704, 285 04 Uhlířské Janovice
58. Ing. Hromas Roman, nar. 03.08.1977, Smrk 11, 285 04 Úžice
59. Hron Milan, nar. 30.05.1956, Koněvova 1715/128, Žižkov, 130 00 Praha 3
60. Hudáková Hana, nar. 21.02.1956, Blatenská 2183/19, Chodov, 148 00 Praha 4
61. Chlumský František, nar. 23.09.1952, Biskupcova 1756/66, Žižkov, 130 00 Praha 3
62. Jahoda Jaroslav, nar. 17.10.1957, Nerudova 88, Dolínek, 250 70 Odolena Voda
63. Jakubál Miloslav, nar. 08.06.1957, Rumunská 1487/17, 250 88 Čelákovice
64. Janout Jiří, nar. 02.08.1985, Terronská 812/29, Bubeneč, 160 00 Praha 6
65. Ing. Jedlánek Pavel, nar. 26.11.1969, č. p. 169, 281 43 Bečváry
66. Jelínek Miroslav, nar. 20.1.1937, Kornweg 5, 74538 Rosengarten, Německo
67. Jeřábek Jaromír, nar. 23.08.1968, č. p. 101, 285 04 Vavřinec
68. Jeřábková Marie, nar. 01.08.1950, B. Němcové 650, 285 04 Uhlířské Janovice
69. Jiránková Naděžda, nar. 22.10.1962, č. p. 40, 281 44 Dražobudice
70. Kacelle Natálie, nar. 03.04.1997, Mezi Domy 791, 252 42 Jesenice
71. Kára Pavel, nar. 28.02.1964, Východní 259, 290 01 Sokoleč
72. Kára Petr, nar. 24.09.1960, Poděbradská 70, 290 01 Sokoleč
73. Kardová Ilona, nar. 03.05.1955, Křížkova 771, 285 04 Uhlířské Janovice
74. Karkoš Lubomír, nar. 28.06.1970, č. p. 72, 281 46 Horní Kruty
75. Karkošová Hana, nar. 20.02.1973, č. p. 72, 281 46 Horní Kruty
76. Kárníková Šárka, nar. 21.11.1965, Horní Zájezd 189, 281 25 Konárovice
77. Kašpar Jiří, nar. 03.07.1986, Ostašov 11, 285 04 Staňkovice
78. Kenderessy Patrik, nar. 09.02.1977, č. p. 35, 285 04 Vavřinec
79. Ing. Klepal Jan, nar. 31.07.1974, č. p. 321, 280 02 Tři Dvory
80. Kličková Jiřina, nar. 07.10.1966, č. p. 3, 285 04 Vavřinec
81. Ing. Klouda Aleš, nar. 09.10.1967, Okružní 138/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice
82. Klouda Pavel, nar. 13.05.1964, V olšínách 1122/50, Strašnice, 100 00 Praha 10
83. Kocourková Eva, nar. 31.03.1957, Jana Palacha 142, Šipší, 284 01 Kutná Hora
84. Kočová Zdeňka, nar. 04.05.1966, Na Spořilově 1140, 256 01 Benešov
85. Kolomazníková Růžena, nar. 13.10.1936, č. p. 16, 281 44 Církvice
86. Komerční banka, a.s., 45317054, Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1
87. Košatová Lenka, nar. 13.04.1978, č. p. 43, 285 04 Vavřinec
88. Koutová Jaroslava, nar. 09.02.1950, č. p. 39, 285 04 Vavřinec
89. Kovandová Jana, nar. 09.01.1952, Havlíčkova 133, Kolín IV, 280 02 Kolín
90. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspě. org., IČO00066001, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5
91. Král Jaroslav, nar. 28.08.1945, Hatě 36, 281 44 Bečváry
92. Ing. Král Petr, nar. 11.05.1982, Smrk 26, 285 04 Úžice
93. Králová Eva, nar. 05.01.1947, Hatě 36, 281 44 Bečváry
94. Krejčík Petr, nar. 21.06.1979, Hatě 25, 281 44 Bečváry
95. Křížková Ladislava, nar. 28.03.1956, Nesměň 35, 281 44 Zásmyky
96. Kubelka Petr, nar. 27.12.1978, č. p. 47, 285 04 Vavřinec
97. Kubišová Radmila, nar. 17.07.1964, č. p. 50, 285 04 Vavřinec
98. Kutová Petra, nar. 11.02.1971, č. p. 90, 285 04 Vavřinec
99. Leitlová Jiřina, nar. 17.01.1953, Samechov č. ev. 10, 257 24 Choceřady
100. Lesy České republiky, s.p., IČO42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
101. Ing. Lohynský Otto, nar. 29.04.1936, Školní 1/8, Braník, 147 00 Praha 4
102. Lohynský Radek, nar. 24.05.1972, Školní 1/8, Braník, 147 00 Praha 4
103. Lubina Josef, nar. 04.12.1963, Zdiměřická 1452/26, Chodov, 149 00 Praha 4
104. Mach Petr, nar. 20.12.1983, Okružní 575, 285 04 Uhlířské Janovice
105. Ing. Mandelík Jan, nar. 20.12.1946, Dubnická 473/15, Velká Chuchle, 159 00 Praha 5
106. Ing. Martin Josef, nar. 22.02.1982, Ke Kersku 508, 289 14 Poříčany
107. Ing. Martin Petr, nar. 13.08.1980, Dlouhá 464, 289 14 Poříčany
108. Masopust Ladislav, nar. 13.05.1961, č. p. 100, 285 04 Vavřinec
109. JUDr. Matoušek Oskar, nar. 17.03.1956, Vlachova 1513/4, Stodůlky, 155 00 Praha 5
110. Mejšťík Jan, nar. 15.6.1948, Březinova 877, 28002 Kolín – dědic po Věře Mejšťíkové
111. Mejšťík Libor, nar. 5.8.1978, Lhotecká 101, 28002 Ovčáry – dědic po Věře Mejšťíkové
112. Mikulková Dana, nar. 20.04.1959, Šípková 281, Srbín, 251 62 Mukařov
113. Mgr. Mládek Martin, nar. 10.03.1972, Koněvova 1702/130, Žižkov, 130 00 Praha 3

114. Mořka Otakar, nar. 16.01.1958, Radnické schody 172/7, Hradčany, 118 00 Praha 1
115. Mgr. Němeček Jaroslav, nar. 5.6.1960, Na Mlejнку 993/24, Braník, 147 00 Praha 4
116. JUDr. Němečková Hana, nar. 18.09.1974, V Lukách 1485, 282 01 Český Brod
117. Novák Lukáš, nar. 02.05.1978, Rašova 837/8, Háje, 149 00 Praha 4
118. Nováková Olga, nar. 09.02.1952, Ke Škále 242, 331 51 Kaznějov
119. Novotná Alexandra, nar. 04.08.1951, č. p. 85, 508 01 Lukavec u Hořic
120. Novotný Miroslav, nar. 11.09.1957, Masarykovo náměstí 153, 294 21 Bělá pod Bezdězem
121. Obec Bečváry, IČO00235245, č. p. 161, 281 43 Bečváry
122. Obec Církvice, IČO00876208, č. p. 29, 281 44 Církvice
123. Obec Vavřinec, IČO00236551, č. p. 89, 285 04 Vavřinec
124. OJGAR, s.r.o., IČO27404498, Křížová 1018/6, Smíchov, 150 00 Praha 5
125. Oppl Zdeněk, nar. 23.05.1947, Křížíkova 616, 285 04 Uhlířské Janovice
126. Ing. Otravec Michal, MBA, nar. 18.05.1965, č. p. 60, 391 75 Malšice
127. Pactio Invest a.s., IČO28214374, Na Pankráci 808/20, Nusle, 140 00 Praha 4
128. Pechrová Alena, nar. 07.10.1959, č. p. 2, 281 44 Církvice
129. In. Petržilka Břetislav, nar. 05.06.1954, Javorová 442, 252 42 Jesenice
130. Pitrová Ivana, nar. 10.11.1959, Poznaňská 297, 285 06 Sázava
131. Pivoňková Alena, nar. 23.06.1965, č. p. 99, 285 06 Leděčko
132. Pokorná Monika, nar. 26.04.1972, Družstevní 436, 281 44 Zásmyky
133. Pokorová Alena, nar. 18.04.1992, U třešňovky 1827/11, Kobylisy, 182 00 Praha 8
134. Povodí Labe, státní podnik, IČO70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
135. QUODLIBET nemovitosti s.r.o., IČO05468761, Na Sadech 4/3, České Budějovice 6, 370 01
136. Bc. Renčová Petra, nar. 21.05.1970, Košťálkova 1361/21, Beroun-Město, 266 01 Beroun
137. Rosůlková Romana, nar. 16.05.1967, Zborovská 721, Kolín II, 280 02 Kolín
138. Rybářství Chlumeck nad Cidlinou, a.s., IČO48173193, Boženy Němcové 711, Chlumeck nad Cidlinou IV, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou
139. Římskokatolická farnost Uhlířské Janovice, 49543008, Havlíčkova 898, 285 04 Uhlířské Janovice – plná moc Stiborová Lucie
140. Sajverová Marie, nar. 22.03.1949, č. p. 31, 281 44 Skvrňov
141. SDF, a.s., 25648926, Cimburkova 376/5, Žižkov, 130 00 Praha 3
142. Skoumalová Miroslava, nar. 09.03.1950, Havířská stezka 139, Šipší, 284 01 Kutná Hora
143. Skoupá Pavlína, nar. 07.02.1964, Vítkovická 370, Letňany, 199 00 Praha 9
144. Skývová Lenka, nar. 20.11.1977, Sladkovského 497, 281 44 Zásmyky
145. Slezák Radek, nar. 20.08.1979, Hatě 16, 281 44 Bečváry
146. Smutná Martina, nar. 17.11.1971, Ruská 608/132, Vršovice, 100 00 Praha 10
147. Ing. Mgr. Solčanská Leona, nar. 16.08.1974, Jablonského 636, Kolín V, 280 02 Kolín – vlastnice a dědička po Josefu Veselém
148. Správa železnic, st. org., 70994234, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
149. Státní pozemkový úřad, IČO01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
150. Státní statek Jeneč, st. p. v likvidaci, 00016918, Třanovského 622/11, Řepy, 163 00 Praha 17
151. PhDr. Strnadová Zuzana, nar. 19.02.1961, Šimáčkova 914/20, Holešovice, 170 00 Praha 7
152. Středočeský kraj, IČO70891095, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5
153. Svitáková Pavla, nar. 01.05.1972, Na Cvičírni 433, 267 27 Liteň
154. Ing. Svoboda Vratislav CSc., nar. 14.02.1933, Voborského 1431/10, Modřany, 143 00 Praha 4
155. Škorpilová Tereza, nar. 15.06.1979, Nesměň 45, 281 44 Zásmyky
156. Šmejkalová Anna, nar. 13.07.1947, č. p. 66, 281 44 Dražobudice
157. Ing. Šourek Pavel, nar. 21.11.1953, Marie Majerové 1091, 584 01 Leděč nad Sázavou
158. Štancelová Matylda, nar. 20.10.1999, Pravoúhlá 1937/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
159. Šťastný Martin, nar. 15.03.1976, Školní 110, 281 44 Zásmyky
160. Štěřbová Kateřina, nar. 27.07.1978, Na Pazderně 180, 250 83 Škvorec
161. Švancar Pavel, nar. 20.06.1978, č. p. 15, 250 91 Svémyslice
162. Švancarová Marcela, nar. 13.03.1984, č. p. 15, 250 91 Svémyslice
163. Švarcová Hana, nar. 10.02.1950, č. p. 24, 285 04 Vavřinec
164. Švob Petr, nar. 17.01.1980, č. p. 22, 281 44 Církvice
165. Bc. Trägner Jiří, nar. 04.02.1988, Hřivno 68, 294 79 Chotětov
166. Trávníček Jaroslav, nar. 19.11.1948, Kolínská 525, 285 04 Uhlířské Janovice
167. Trávníček Jiří, nar. 23.12.1950, Beranových 181, Letňany, 199 00 Praha 9
168. Urban Jiří, nar. 29.09.1967, č. p. 187, 281 43 Bečváry
169. Ing. Urban Vítězslav, nar. 23.08.1957, Proutěná 403/7, Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 4-vlastník a dědic po Františku Holubovi

170. Vacková Jaroslava, nar. 19.11.1948, Golfová 937/11, Hostivař, 102 00 Praha 10
171. Ing. Venclová Jitka, nar. 23.01.1957, č. p. 7, 281 43 Bečváry
172. Veselá Květoslava, nar. 15.11.1951, Spojovací 472, 281 44 Zásmyky
173. Veselá Miluška, nar. 27.02.1937, Tyršova 767, Kolín II, 280 02 Kolín - vlastnice a dědička po Josefu Veselém
174. Veselá Renata, nar. 28.10.1977, Spojovací 472, 281 44 Zásmyky - vlastnice a dědička po Josefu Veselém
175. VIAGEM a.s. , IČO04817320, Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8
176. Vlasák Ota, nar. 28.09.1958, č. p. 29, 285 04 Vavřinec
177. Vondráček Jiří, nar. 02.07.1951, č. p. 9, 285 04 Vavřinec
178. Vondráčková Ludmila, nar. 06.02.1950, č. p. 9, 285 04 Vavřinec
179. Vosátková Jana, nar. 30.08.1969, Křížov 3, 257 08 Pravonín
180. Výborná Hana, nar. 01.10.1952, č. p. 15, 281 44 Církvice
181. Ing. Zajíc Jiří, nar. 11.12.1979, č. p. 426, 281 03 Radim
182. ZAS Bečváry a.s., IČO46357254, č. p. 193, 281 43 Bečváry
183. ZAS Úžice, a.s., 25719068, Karlovice 1, 285 04 Úžice
184. Mgr. Zavadilová Radka, nar. 19.08.1966, Janovského 1252/20, Holešovice, 170 00 Praha 7
185. ZEAS Mančice, a.s., 25110012, č. p. 91, 285 04 Rašovice
186. Zemanová Libuše, nar. 03.07.1957, Žišov 48, 285 04 Vavřinec
187. Zemědělská výroba a služby, s. r. o., IČO47538210, č. p. 23, 281 63 Toušice
188. ZENERGO Moravia s.r.o., 01619209, č. p. 788, 696 13 Šardice
189. Zouplnová Alena, nar. 21.07.1953, Luční 658, 285 04 Uhlířské Janovice
190. Zvelebil Miroslav, nar. 12.09.1955, Sladkovského 817, 285 04 Uhlířské Janovice
191. Zvoníková Vlasta, nar. 14.01.1959, Hatě 14, 281 44 Bečváry
192. ZZN Polabí, a.s., 45148210, K Vinici 1304, Kolín V, 280 02 Kolín
193. Žoha Jiří, nar. 21.02.1970, Zahradní 807, 285 04 Uhlířské Janovice